



### 广州市公安局从化区分局出租物业清单表

序号	1标的名称	2挂牌价格(元)	3租期总租金挂牌价(元)	4价格说明	5标的所在地址	6出租类别	8出租用途	10出租面积(总面积)	13租期年限	14租期时间单位	16免租期限	18权证名称	19权证编号	20权证列明的建筑面积(平方米)	21权证列明的用途	22标的的使用情况	31评估价格(元)	33交易保证金/诚意金(元)
1	广州市从化区东成路陈屋二巷31号出租项目	504	18693.7632	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路陈屋二巷31号	房产	商业	10.5	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	504	1512
2	广州市从化区东成路陈屋二巷33号出租项目	566	20993.3928	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路陈屋二巷33号	房产	商业	11.8	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	566	1698
3	广州市从化区东成路陈屋二巷37号出租项目	1078	39983.8824	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路陈屋二巷37号	房产	商业	22	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1078	3234
4	广州市从化区东成路陈屋二巷39号出租项目	603	22365.7524	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路陈屋二巷39号	房产	商业	12.3	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	603	1809
5	广州市从化区东成路陈屋二巷41号出租项目	680	25221.744	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路陈屋二巷41号	房产	商业	13.6	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	680	2040
6	广州市从化区新城东路31号出租项目	949	35199.1692	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路31号	房产	商业	13	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	949	2847
7	广州市从化区新城东路31号之一出租项目	2394	88795.3752	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路31号之一	房产	商业	30.3	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	2394	7182
8	广州市从化区新城东路33号出租项目	5737	212789.92	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路33号	房产	商业	89.64	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	5737	17211
9	广州市从化区新城东路35号出租项目	511	18953.3988	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路35号	房产	商业	7.3	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	511	1533
10	广州市从化区新城东路37号出租项目	973	36089.3484	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路37号	房产	商业	14.1	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	973	2919
11	广州市从化区新城东路39号出租项目	1270	47105.316	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路39号	房产	商业	18.4	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1270	3810
12	广州市从化区新城东路41号出租项目	1270	47105.316	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路41号	房产	商业	18.4	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1270	3810
13	广州市从化区新城东路43号出租项目	1408	52223.8464	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路43号	房产	商业	20.4	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1408	4224
14	广州市从化区新城东路47号出租项目	1314	48737.3112	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路47号	房产	商业	18	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1314	3942
15	广州市从化区新城东路49号出租项目	1440	53410.752	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路49号	房产	商业	20	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	1440	4320
16	广州市从化区新城东路51号出租项目	3479	129038.893	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路51号	房产	商业	49	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	3479	10437
17	广州市从化区新城东路53号出租项目	4554	168911.503	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区新城东路53号	房产	商业	66	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第3203172号	488.9		空置	4554	13662
18	广州市从化区东成路44号出租项目	614	22773.7512	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路44号	房产	商业	9.3	3	年	无					空置	614	1842
19	广州市从化区东成路48号出租项目	601	22291.5708	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区东成路48号	房产	商业	9.1	3	年	无					空置	601	1803
20	广州市从化区商贸城北东华北街33、35、37、39号出租项目	3384	125515.267	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区商贸城北东华北街33、35、37、39号	房产	车库	426	3	年	无					空置	3384	10152
21	广州市从化区商贸城北东华北街41号出租项目	900	33381.72	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区商贸城北东华北街41号	房产	商业	60	3	年	无					空置	900	2700
22	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路26号之一出租项目	599	22217.3892	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路26号之一	房产	商业	27.96	3	年	无	不动产权证书	粤(2022)广州市不动产权第09002143号	27.96	非居住用房	空置	599	1797
23	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路26号出租项目	1300	48218.04	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路26号	房产	商业	72.21	3	年	无	不动产权证书	粤(2022)广州市不动产权第09002145号	72.21	非居住用房	空置	1300	3900
24	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路28-33号出租项目	3417	126739.264	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区商贸城南4-2栋小海南路28-33号	房产	商业	200.99	3	年	无	不动产权证书	粤(2022)广州市不动产权第09002144号	201	非居住用房	空置	3417	10251
25	广州市从化区温泉镇碧泉路58号出租项目	4363	161827.16	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区温泉镇碧泉路58号	房产	一般住宅	623.35	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第4000761号	623.4		空置	4363	13089
26	广州市从化区温泉镇碧泉路62号出租项目	2881	106858.595	从第2年开始, 每年租金在上一年度基础上递增3%.	广州市从化区温泉镇碧泉路62号	房产	一般住宅	360.1	3	年	无	房屋所有权证	粤房字第4000710号	370.1		空置	2881	8643