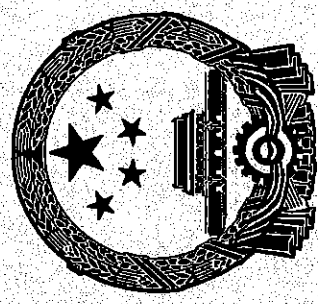


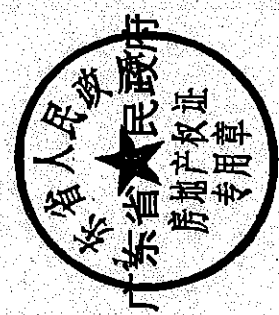


1007 2/3

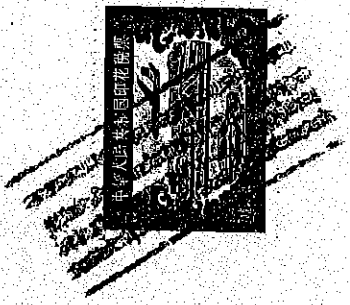


根据《中华人民共和国城市房地
产管理法》和《广东省城镇房地产
登记条例》规定，为保护房屋所有权
及其所占土地使用权的权利人的合
法权益，对权属人申请登记本证所列
房地产，经审查属实，特发此证。

房地产权证



粤房地证字第 C 1537895 号



广州市城市建设开发有限公司

权属人	广州市城市建设开发有限公司		
身份证号		国籍	
房屋来源	2002年更名	房屋用途	非居住用房
占有房屋份额	全部	房屋所有性质	中外合资
土地来源		土地性质	国有土地使用权
房地座落	天河区天寿路10号213房		
房屋情况	建筑结构	钢筋混凝土结构	
	层数	详见附图	竣工日期
	建筑面积	平方米	
	建筑面积	129.29 平方米	
	其中住宅建筑面积	95.52 平方米	
其中套内建筑面积			
归属	四属		

土地使用情况	地号	3	图号	图:D2320 幅:14	
	用途	商住	土地等级		
	使用类型		终止日期		
	使用面积				平方米
自有面积				平方米	
共用面积				4133.54 平方米	
使用面积					
房地产共有(用)情况	共有(用)人		填证机关		
	共有(用)人		占有房屋额		
	(以下空白)		共有(用)权证号		
纳税情况	免税				

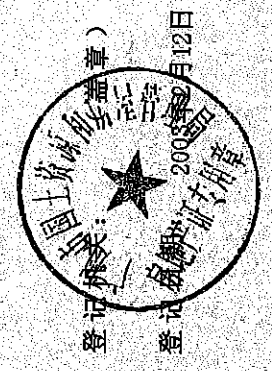


☆已征收国有土地使用权年限40年从1992年12月2
 日起
 ☆此共用土地面积是整幢楼房的产权人共同使用

附 记

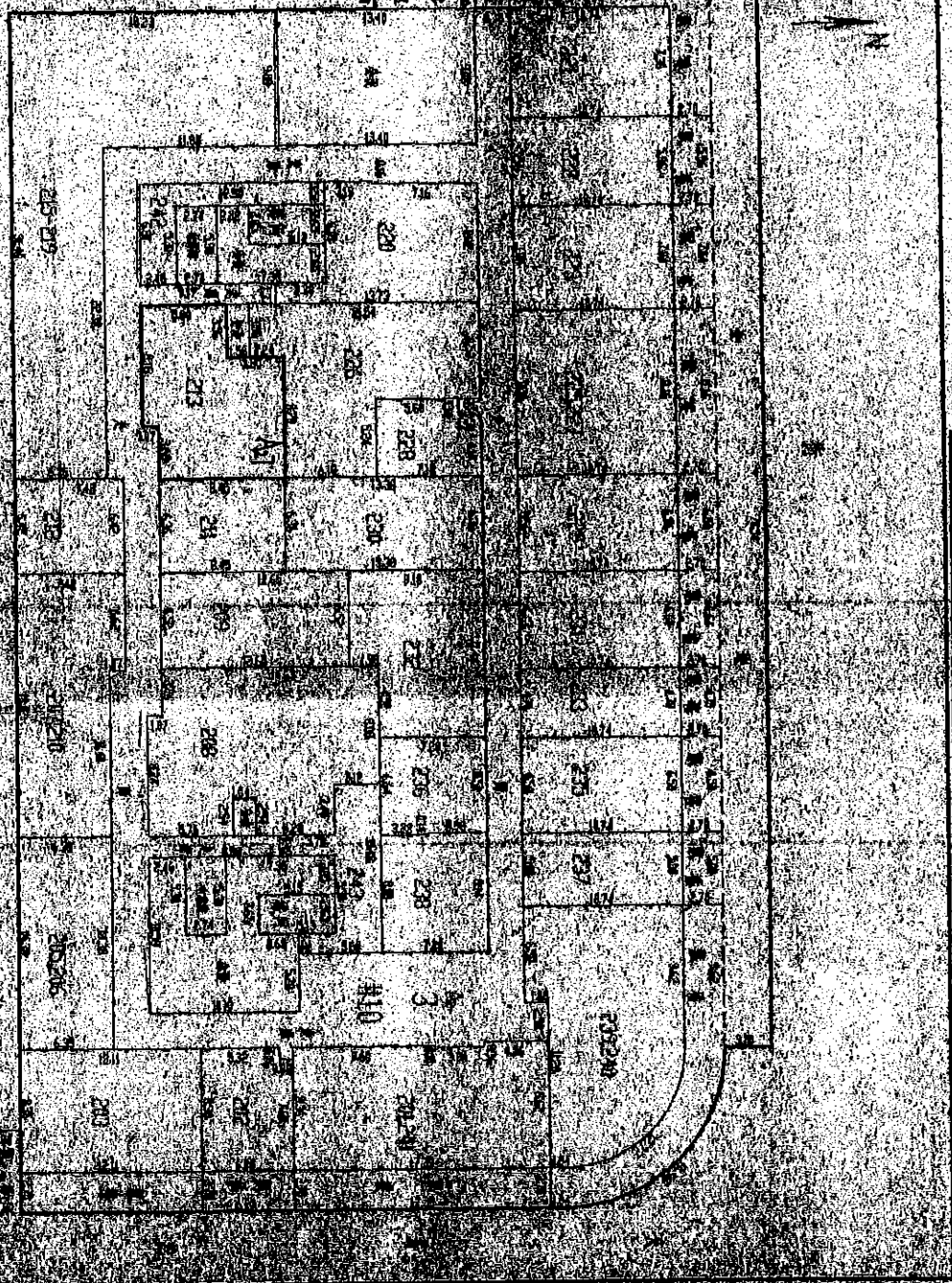
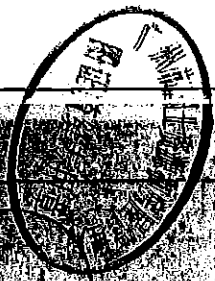
登记号 2002登记179589

他 项 权 情 况



房地产平面图附图

比例: 1:400



比例: 1:400

D-220 册 14 楼

房屋坐落	4033527	118 号	153561
房屋用途	住宅	住宅	住宅
房屋面积	157.62	7.3	